Gemeinde Pollenfeld

Mitglied der Verwaltungsgemeinschaft Eichstätt

AUSZUG AUS DEM BESCHLUSSBUCH DER GEMEINDE POLLENFELD

Sitzungstag: 15.10.2026

Die Einladung erfolgte ordnungsgemäß.

Gremium: Gemeinderat

Die Sitzung war öffentlich / nicht öffentlich.

öffentlich

TOP 05 **17. Änderung des Flächennutzungsplans im Ortsteil Seuversholz, Abwägung und Billigung**

Beschluss:

Stellungnahme des Landratsamtes Eichstätt, Bauverwaltung vom 07.07.2026:

Stellungnahme des Landratsamtes Eichstätt, Untere Naturschutzbehörde vom 24.06.2026:

Stellungnahme des Landratsamtes Eichstätt, Wasserrecht vom 24.06.2026:

Stellungnahme des Planungsverbandes für die Region Ingolstadt vom 30.06.2026:

Stellungnahme des Wasserwirtschaftsamtes Ingolstadt vom 23.06.2026:

Stellungnahme der Großen Kreisstadt Eichstätt vom 22.06.2026:

Der Gemeinderat nimmt die Stellungnahmen zur Kenntnis.

Stellungnahme des Landratsamtes Eichstätt, Umweltschutz vom 03.07.2026:

Der Gemeinderat nimmt die Stellungnahme zur Kenntnis. Der Umweltbericht wurde zwischenzeitig ergänzt und wird im weiteren Beteiligungsverfahren vorgelegt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	17
Nein-Stimmen:	0

Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	17

Stellungnahme der Regierung von Oberbayern, höhere Landesplanungsbehörde vom 26.06.2026:

Der Gemeinderat nimmt die Stellungnahme zur Kenntnis. Die Begründung wird um die entsprechenden Angaben bzgl. Der betroffenen Flurstücksnummer sowie eine konkrete Flächenangabe ergänzt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	17
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	17

Stellungnahme des Amtes für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten vom 02.07.2026:

Der Gemeinderat nimmt die Stellungnahme zur Kenntnis. Der Textvorschlag wird dennoch nicht wörtlich in die Begründung aufgenommen, da dies nicht der Bearbeitungstiefe einer Flächennutzungsplanänderung entspricht und letztendlich auf alle gemischten Bauflächen bzw. Dorfgebietsflächen von Seuversholz zutrifft. Ein Hinweis auf landwirtschaftliche Emissionen im Plangebiet wird jedoch in den Umweltbericht aufgenommen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	17
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	17

Stellungnahme des Bayerischen Landesamtes für Denkmalpflege vom 11.06.2026:

Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen. Die Hinweise werden im weiteren Planungsverlauf beachtet. Ein Hinweis auf die Meldepflicht nach Art. 8 BayDSchG wird in den Umweltbericht mit aufgenommen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	17
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	17

Billigungs- und Auslegungsbeschluss:

Der Gemeinderat billigt die Planunterlagen des Ingenieurbüros Klos i.d.F. vom 24.09.2026 mit den vorgenannten, eingearbeiteten Abwägungsbeschlüssen und beauftragt die Verwaltung die förmliche Auslegung nach §§ 3 Abs. 2, 2 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:	17
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	17

Für die Richtigkeit des Auszuges
Eichstätt, den 04.11.2026