

	Nr. im Bauantragsverzeichnis der Gemeinde	Nr. im Bauantragsverzeichnis des Landratsamts
<b>An die Gemeinde/ den Markt /Stadt</b>	Eingangsstempel der Gemeinde	Eingangsstempel des Landratsamts
Erstschrift	Zweitschrift	Drittschrift
weitere Ausfertigung		
Zutreffendes bitte ankreuzen <input type="checkbox"/> oder ausfüllen		

# Antrag auf

## Isolierte Befreiung

von den Festsetzungen des Bebauungsplanes

## Isolierte Abweichung

von örtlichen Bauvorschriften (= Satzungsfestsetzung der Gemeinde)

1. **Antragsteller / Bauherr**

Name	Vorname	Telefon	Fax
Straße, Hausnummer	PLZ, Ort	E-Mail	
<b>Verteter</b> des Antragstellers / Bauherrn			
Name	Vorname	Telefon	Fax
Straße, Hausnummer	PLZ, Ort	E-Mail	

2. **Art des Bauvorhabens** (genaue Bezeichnung)

---

3. **Baugrundstück**

Gemarkung	Flur-Nr.	Gemeinde
Straße, Hausnummer	Gemeindeteil	Verwaltungsgemeinschaft

4. **Gegenstand der Befreiung**

Name und Nr. des Bebauungsplanes /Bezeichnung der örtlichen Bauvorschrift

---

**Genaue Bezeichnung der Art der Befreiung / Abweichung**  
Gegenüberstellung: "zulässig lt. Bebauungsplan " - "geplante Ausführung"

Beantragt wird eine Befreiung/Abweichung von folgenden Festsetzungen:

---

**Begründung:**  
(hier sind städtebauliche Gründe anzugeben! Gestaltungswünsche, Nutzungsvorteile begründen keine Befreiung!)

---

Das geplante Vorhaben ist Verfahrensfrei gemäß Art. 57 Abs. 1 Nr. .... der Bayerischen Bauordnung.  
 Das geplante Vorhaben bedarf zusätzlich eine isolierte Abweichung von bauordnungsrechtlichen Vorschriften.  
 Die Antragsunterlagen hierzu werden **gesondert** 3-fach über die Gemeinde eingereicht.

5.	Eigentümer der Nachbargrundstücke	Unterschrift(en)
	Bitte angeben: Flur-Nr., Gemarkung, alle Eigentümer mit Name, Vorname, Haus-Nr., PLZ, Ort	
a)	Fl.Nr.: _____	_____
b)	Fl.Nr.: _____	_____
c)	Fl.Nr.: _____	_____
d)	Fl.Nr.: _____	_____

6.	Anlagen	Anzahl
	aktueller Amtlicher Lageplan 1: 1000 mit Beglaubigung und Eigentümerverzeichnis (Original)	
	Lageplan M 1:000 mit Eintragung des Bauvorhabens mit Vermaßung und Unterschrift	
	maßstabsgetreue Planskizzen mit Plankopf und Unterschrift	
	Technische Nachweise	
	sonstige Anlagen	
	Bezeichnung der sonstigen Anlagen	

**Hinweise zum Datenschutz nach Art. 13 Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO)**  
 Verantwortlich für die Verarbeitung dieser Daten ist Ihre zuständige Untere Bauaufsichtsbehörde. Die Daten werden erhoben, um das bauaufsichtliche Verfahren durchzuführen. Rechtsgrundlage der Verarbeitung ist Art. 6 Abs. 1 Buchstabe e) DSGVO in Verbindung mit Art. 4 Bayer. Datenschutzgesetz (BayDSG) in Verbindung mit dem anzuwendenden Fachgesetz.  
 Weitergehende Informationen über die Verarbeitung Ihrer Daten und Ihre Rechte bei der Verarbeitung Ihrer Daten können Sie im Internet auf der Homepage der für die Genehmigung zuständigen Gemeinde abrufen. Alternativ erhalten Sie diese Informationen auch von Ihrem zuständigen Sachbearbeiter oder vom behördlichen Datenschutzbeauftragten.

7.	Unterschriften
	Antragsteller / Bauherr
	Vertreter
	_____
	Datum, Unterschrift

**Hinweis:** Der Antrag ist mit den erforderlichen Unterlagen in **3-facher Ausfertigung** bei der zuständige Gemeinde einzureichen. **Antragsmappen aus Aktendeckelkarton (grün/gelb/rot) sind zu verwenden.**  
 Die eingereichten Antragsunterlagen/Pläne/Skizzen sind vom Bauherren und von den Eigentümern der betroffenen Nachbargrundstücke zu unterschreiben!